



TRANSPORDIAMET

Roland Mäe
ViaVelo Inseneribüroo OÜ
roland.mae@viavelo.ee
Magasini 29a-18
10138, Tallinn, Harju maakond

Teie 17.12.2024

Meie 20.12.2024 nr 7.1-2/24/1178-10

**Riigitee 11245 Kiisa-Kohila km 1,50-7,00
kaitsevööndis jalgratta- ja jalgteede põhiprojekti
kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonnas Kohila vallas riigitee nr 11245 Kiisa-Kohila km 1,50-7,00 kaitsevööndisse ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalgratta- ja jalgteede (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Projekti koostamisel on arvestatud meie 24.11.2021 kirjas nr 7.1-2/21/24487-3 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 **kooskõlastame** ViaVelo IB OÜ koostatud töö nr 8821 „*Kiisa-Kohila kergliiklusteede põhiprojekt*“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Kirjale on lisatud projekti asendiplaanid, IKÕ plaanid ja seletuskiri (lisad).

Märgime, et käesolev **kooskõlastus ei laiene** tänavavalgustuse, sidevälisvõrgu ja elektrivarustuse projektile (Hepta Group Energy OÜ, töö nr 21-2319).

Esitada tehnoorkude projekt Transpordiametile eraldi kooskõlastamiseks aadressil maantee@transpordiamet.ee või EHRi kaudu ehitusloa menetluses.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada **taotlus** Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks.
JJT rajamiseks riigitee alusele maale palume kohalikul omavalitsusel täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgteede ehituseks“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>).
2. JJT ehitamisega kaasnevaks riigitee ümberehitamiseks (tõstetud ristmike ja bussitaskute rajamine, pörkepiirde paigaldamine jms) on vajalik sõlmida **leping**. Palume kohalikul omavalitsusel esitada taotlus maantee@transpordiamet.ee.
3. JJT ehitamiseks väljastab tee ehitusloa kohalik omavalitsus EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. **Ehitusloa saab väljastada peale notariaalse isikliku kasutusõiguse lepingu** ning JJT-ga kaasneva **riigitee ümberehitamise lepingu sõlmimist**. Palume kaasata meid ehitusloa

- menetlusse.
4. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
 5. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
 6. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
 7. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JTT ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaanid, seletuskiri, IKÕ plaanid

Merike Joonsaar

58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee